

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: **89-Jugendhaus Pirmasens**

LV: **Los 21 - Aufzugsanlage**

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

## Leistungsverzeichnis Los 21 - Aufzugsanlage

### 3.0 ALLGEMEINE TECHNISCHE VORBEMERKUNGEN

#### 3.1 Allgemeines

Das vorliegende Leistungsverzeichnis enthält erforderlichen Arbeiten zur Errichtung eines Behindertengerechten Lasten- und Personenaufzugs für 630 kg oder 8 Personen für das Jugendhaus in Pirmasens.

Die zu errichtende Aufzugsanlage ist komplett in Edelstahl auszuführen. Die Aufzugssteuerung ist im Untergeschoss im Aufzugsportal vorzusehen.

Die Aufzugsanlage ist im bauseitigen neuen Aufzugsschacht zu errichten. Der Aufzugsschacht wird als Mauerschacht errichtet.

Bei der anzubietenden Aufzugsanlage sind alle erforderlichen Massnahme zu berücksichtigen, dass die Aufzugsanlage korrosionsbeständig ausgeführt wird.

Nach Installation der neuen Aufzugsanlage ist diese in Betrieb zu nehmen, und die erforderliche Einweisung des Hauspersonals durchzuführen. Die Anlage ist nach Fertigstellung abzunehmen. Über die neue Aufzugsanlage ist eine Dokumentation anzufertigen.

#### 3.2 Allgemeine Angaben zum Leistungsverzeichnis

Erfolgt die Ausschreibung als funktionale Beschreibung der geforderten Leistungen, hat der Bieter die erforderlichen Arbeiten anhand der Leistungsbeschreibung zu bewerten und die erforderlichen Mengen anhand der beigefügten Planunterlagen zu ermitteln.

#### 3.3 Hinweis zur Parkplatzsituation

Auf dem Gelände werden Stellflächen für die einzelnen Firmen zur Verfügung gestellt.

#### 3.4 Hinweise zur Ausführung

Bei der Bauausführung ist insbesondere auf den laufenden Wohn- und Geschäftsbetrieb der umliegenden Bebauung Rücksicht zu nehmen. Insbesondere Lärm- und Staubimmissionen sind durch geeignete Massnahmen zu vermeiden. Beim Geräte- und Maschineneinsatz ist zu beachten, dass die gesetzlich zulässigen Grenzwerte für Lärmemission während der

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 3 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Betriebszeiten eingehalten werden. Insbesondere wird verwiesen auf die Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Schutz vor Baulärm v. 11.09.1970 und auf die Bestimmungen gemäß Bundesemissionsschutzgesetz. Die zum Einsatz kommenden Maschinen und Geräte müssen dem Stand der Technik entsprechen.

### 3.5 Arbeitszeiten

Für die Arbeitszeiten bestehen prinzipiell keine besonderen Einschränkungen. Es kann notwendig werden, Ruhezeiten zu vereinbaren, in denen lärmintensive Arbeiten zu vermeiden sind.

Arbeiten außerhalb der Regelarbeitszeit werden nicht gesondert vergütet. Die Zuschläge hierfür sind in die jeweiligen Einheitspreise einzukalkulieren.

### 3.6 Termine

Bei Auftragsvergabe werden die Ausführungsfristen in einem Terminplan verbindlich festgelegt. Eine Vertragsstrafe für die Überschreitung der vereinbarten Ausführungsfristen wird bei der Vergabe festgelegt.

Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) in der zum Zeitpunkt der LV- Erstellung gültigen Fassung.

Mitgeltende Regelungen:

Die ATV DIN 18299 "Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art" gilt für alle Bauarbeiten, auch für solche, für die keine ATV in VOB/C - ATV DIN 18300 bis ATV DIN 18459 - bestehen. Abweichende Regelungen in den ATV DIN 18300 bis ATV DIN 18459 haben Vorrang.

Alle übrigen Vertragsgrundlagen sind der Leistungsbeschreibung, den besonderen Vertragsbedingungen, den zusätzlichen Vertragsbedingungen, den zusätzlichen technischen Vertragsbedingungen und den allgemeinen technischen Vertragsbedingungen für Bauleistungen zu entnehmen.

Hinweis nach ATV DIN 18299

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 4 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

"Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, (z.B. nationale Normen, mit denen europäische Normen umgesetzt werden, Europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen) Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig", immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen."

Beim in Rede stehenden Objekt handelt es sich um die ehem. Hauptpost welche als Jugendhaus umgebaut bzw. umgenutzt werden soll.

Es sind folgende wesentlichen Maßnahmen geplant:

- Fassadensanierung am gesamten Gebäude
- Errichtung eines Aufzugsschachtes sowie eines beh. Aufzuges mit 630kg
- Brandschutzmaßnahmen innerhalb der Geschosse
- Kernsanierung des Gesamtgebäudes
- Errichtung einer Blitzschutzanlage
- Ertüchtigung der Erdungsanlage

0.1.1 Lage der Baustelle, Umgebungsbedingungen, Zufahrtsmöglichkeiten und Beschaffenheit der Zufahrt sowie etwaige Einschränkungen bei ihrer Benutzung.

Die Baustelle ist durch eine eigene Zufahrt und über den großen unteren Hof problemlos zu erreichen. der obere Parkbereich ist für Baustellenfahrzeuge gesperrt.

0.1.2 Art und Lage der baulichen Anlagen, z. B. auch Anzahl und Höhe der Geschosse.

Die Hauptabmessungen des Gebäudes betragen in der Länge 45 m und in der Breite 10,55 m. Die Bruttogrundfläche beträgt demnach ca. 145 m<sup>2</sup>, je Stockwerk.

Das Gebäude hat zwei Vollgeschosse:

- Erdgeschoss, mit Büros, Technikräumen Sanitäranlagen, Foyer, Besprechungsräumen Küche mit Trockenlager sowie eines Treffs als 132 m<sup>2</sup> großer Raum
- Untergeschoss, mit Multifunktionsräumen Werkstatt, Technikräumen, Sanitäranlagen, Kleinküche als Theke mit Lager sowie einen 160 m<sup>2</sup> großen Veranstaltungsraum

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 5 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Das Gebäude wird durch ein flaches Sateldach begrenzt, auf dem eine PV- Anlage installiert werden soll.

0.1.3 Verkehrsverhältnisse auf der Baustelle, insbesondere Verkehrsbeschränkungen.

Verkehrsbeschränkungen sind durch das untere Einfahrttor geregelt. Die Anzahl der Stellplätze ist für alle Firmen ausreichend vorhanden.

0.1.4 Für den Verkehr freizuhalten Flächen.

Alle Straßen, fußläufige Verbindungen, Ein- und Ausgänge, Rettungswege und Feuerwehraufstellflächen sind freizuhalten.

0.1.5 Art, Lage, Maße und Nutzbarkeit von Transporteinrichtungen und Transportwegen, z.B. Montageöffnungen

Es sind keine Transporteinrichtungen, im Sinne von Aufzügen oder anderen Hebeeinrichtungen vorhanden. Die Andienung der Baustelle erfolgt im Wesentlichen von außen.

0.1.6 Lage, Art, Anschlusswert und Bedingungen für das Überlassen von Anschlüssen für Wasser, Energie und Abwasser.

Die Einrichtung und Installation von Wasser- und/ oder Stromanschlüssen, die für die Umbauarbeiten erforderlich sind, erfolgt auf Veranlassung des AG.

0.1.7 Lage und Ausmaß der dem Auftragnehmer für die Ausführung seiner Leistungen zur Benutzung oder Mitbenutzung überlassenen Flächen, Räume.

Im Gebäude werden keine Räume für die Mitbenutzung durch die Auftragnehmer zur Verfügung gestellt. Für die eigene Baustelleneinrichtung mit Lager- und Aufenthaltsräumen ist der AN selbst verantwortlich.

0.1.8 Bodenverhältnisse, Baugrund und seine Tragfähigkeit. Ergebnisse von Bodenuntersuchungen.

- ohne Belang

0.1.9 Hydrologische Werte von Grundwasser und Gewässern. Art, Lage, Abfluß, Abflußvermögen und Hochwasserverhältnisse von Vorflutern. Ergebnisse von Wasseranalysen.

- ohne Belang

0.1.10 Besondere umweltrechtliche Vorschriften.

- keine

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
 LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
 Seite: - 6 -

| Pos.Nr. | Beschreibung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Menge | EP | GB |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|----|
|         | <p>0.1.11 Besondere Vorgaben für die Entsorgung, z. B. Beschränkungen für die Beseitigung von Abwasser und Abfall.</p> <p>Es wird auf das Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz (KrW-/AbfG) verwiesen.</p> <p>0.1.12 Schutzgebiete oder Schutzzeiten im Bereich der Baustelle, z. B. wegen Forderungen des Gewässer-, Boden-, Natur-, Landschafts- oder Immissionsschutzes; vorliegende Fachgutachten o. ä.</p> <p>- keine</p> <p>0.1.13 Art und Umfang des Schutzes von Bäumen, Pflanzenbeständen, Vegetationsflächen, Verkehrsflächen, Bauteilen, Bauwerken, Grenzsteinen und dergleichen im Bereich der Baustelle.</p> <p>- keine</p> <p>0.1.14 Im Bereich der Baustelle vorhandene Anlagen, insbesondere Abwasser- und Versorgungsleitungen.</p> <p>Es handelt sich um ein Gebäude welches derzeit vollständig von Versorgungsleitungen getrennt ist.</p> <p>0.1.15 Bekannte oder vermutete Hindernisse im Bereich der Baustelle, z. B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle, Bauwerksreste, und, soweit bekannt, deren Eigentümer.</p> <p>- keine</p> <p>0.1.16 Bestätigung, dass die im jeweiligen Bundesland geltenden Anforderungen zu Erkundungs- und gegebenenfalls Räumungsmaßnahmen hinsichtlich Kampfmitteln erfüllt wurden.</p> <p>- ohne Belange</p> <p>0.1.17 Gegebenenfalls gemäß der Baustellenverordnung getroffene Maßnahmen.</p> <p>gemäß Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan</p> <p>0.1.18 Besondere Anordnungen, Vorschriften und Maßnahmen der Eigentümer (oder der anderen Weisungsberechtigten) von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen, Straßen, Wegen, Gewässern, Gleisen, Zäunen und dergleichen im Bereich der Baustelle.</p> <p>Die neben dem Gründungsbereich des Gebäudes verlaufenden Kanäle sind in Betrieb und dürfen nicht beschädigt werden. Hier ist insbesondere bei Bodenarbeiten im UG darauf zu achten sobald Arbeiten durch die Bodenplatte erfolgen.</p> <p>0.1.19 Art und Umfang von Schadstoffbelastungen, z.B. des Bodens, der Gewässer, der Luft, der Stoffe und Bauteile; vorliegende Fachgutachten oder dergleichen.</p> |       |    |    |

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 7 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Im Zuge der Rohbauentkernungsarbeiten werden sämtliche Schadstoffe entsorgt.

0.1.20 Art und Zeit der vom Auftraggeber veranlassten Vorarbeiten.

- keine

0.1.21 Arbeiten anderer Unternehmer auf der Baustelle.

Es sind zeitgleich mehrere Unternehmer auf der Baustelle tätig.

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 8 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

## **61 Gewerk 461 Aufzugsanlagen**

### **61.1 Titel 4611 Aufzüge**

Aufzugsanlage:

Für das Gebäude ist eine Aufzugsanlage geplant.

Die Aufzugsanlage erschließt das Gebäude vom Untergeschoss bis ins Erdgeschoss.

Es ist kein Aufzugsmaschinenraum vorgesehen, der Antrieb der Aufzugsanlage ist als getriebeloser Antrieb auszuführen und im Aufzugsschacht anzuordnen. Die Steuerung der Aufzugsanlage ist an der untersten Haltestelle in das Aufzugsportal zu integrieren. Für die Aufzugsanlage wird ein Schacht errichtet. Die Schachttüren sowie die Kabinentüren sind aus Edelstahl auszuführen. Die Lastabtragung erfolgt ausschliesslich über die Konstruktion des Aufzugsschachts.

Die Lieferung von Ankerschienen, Lastösen oder Stahlträgern zur Befestigung von Einbauteilen im Schacht und zur Befestigung von Fahrschienen ist Auftragsbestandteil des AN, ebenso wie die zugehörigen Montagezeichnungen mit lagegenauer Eintragung der Einbauorte.

Ein vom AN zur Montage der Aufzugsanlage benötigtes Montagegerüst ist Auftragsbestandteil des AN. Einbauteile hierfür sind ebenfalls in der Montagezeichnung einzutragen und an die Baustelle zu liefern.

Betonfundamente z.B. für Aufsetzpuffer des Aufzugs sollen im Zuge des Rohbaus erstellt werden falls erforderlich. Der AN hat für die erforderlichen Schachtgrubenelemente Sorge zu tragen.

Bei der Montage der Aufzugsanlage, der Verkleidung der Aufzugskabinen und der Konstruktion ist auf sorgfältige Detailplanung und Ausführung zu achten, so dass lotrechte und waagerechte, rechtwinklige Kanten, kraftschlüssige Verschraubungen, abstands-gleiche Fugen sowie saubere, einheitliche Oberflächen entstehen, die das Gesamterscheinungsbild der Aufzugsanlage beeinträchtigen.

Die Montage der Aufzugsanlage hat ausschliesslich durch qualifiziertes Fachpersonal des AN zu erfolgen und beinhaltet alle Leistungen, die zur Errichtung der betriebsfertigen Aufzugsanlage erforderlich sind. Vom AG werden keine Hilfskräfte für Abladen,

Übertrag:

€

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 9 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Transport- und Montagearbeiten zur Verfügung gestellt.

Für die Abstimmung mit der Planung und Bauleitung und als Montageaufsicht hat der AN einen deutschsprachigen Mitarbeiter als Projekt- bzw. Montageleiter zu benennen, der in der Projektierungsphase und während der gesamten Montagezeiten an der Baustelle Ansprechpartner für die Bauleitung ist.

Die Ausführung hat nach EN 81, sowie behindertengerecht nach EN 81-70 zu erfolgen. Die Anlage muss zum Zeitpunkt der Abnahme gemäß EN 81/20 abnahmefähig sein!

#### 61.1.10

##### **Behindertengerechter Aufzug mit Seil-Antrieb**

Behindertengerechter Aufzug mit Seil-Antrieb  
maschinenraumlos,  
frequenz geregelter Antrieb,  
Ausführung nach EN 81,  
behindertengerecht nach EN 81-70,  
mit Fahrkorbbildschirm im Fahrkorb,

|                       |                                                                                                         |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tragkraft:            | 630 kg,<br>8 Personen                                                                                   |
| Förderhöhe:           | ca. 6 m                                                                                                 |
| Haltestellen:         | 2 (UG, EG)                                                                                              |
| Türen:                | Teleskoptür,<br>einseitig öffnend                                                                       |
| Türabmessungen:       | Breite: min. 0,90 m<br>Höhe: min. 2,10 m                                                                |
| Rohbauöffnung:        | Breite: 1,20 m<br>Höhe: 2,425 m<br>Angaben gemäß Schalplan<br>20250417_BI.-Nr. 12                       |
| Fahrkorbbabmessungen: | Breite innen: min. 1,10 m<br>Tiefe innen: min. 1,40 m<br>Höhe innen: min. 2,20 m<br>lichtes Kabinenmass |
| Schachtabmessungen:   | Breite: ca. 1,60 m<br>Tiefe: ca. 1,75 m                                                                 |
| Schachtausführung:    | Schachtwände aus Stahlbeton,<br>Herstellung in Ortbeton                                                 |
| Schachtkopfhöhe:      | ca. 3,50 m<br>von OKFF oberste Haltestelle<br>bis UK Decke                                              |

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 10 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Schachtgrube: ca. 0,65 m  
von OKFF unterste Haltestelle  
bis Bodenplatte

Maschinenraum: ohne Maschinenraum  
Antrieb im Fahrschacht

Fahrgeschwindigkeit: ca. 1,0 m/s

Antriebsart: frequenzgeregelter Antrieb  
Lastzahl: 180 Fahrten/h  
Netzspannung: 400/230V, 50Hz  
Netzform: TN-S  
Steuerung: Steuerung in Mikropro-  
zessortechnik,  
frei programmierbar

Montage durch Fachmonteure des AN

Einzelbeschreibung :

#### MATERIALWAHL und KORROSIONSSCHUTZ:

Im folgenden mit  
"Ausführung in Edelstahl"  
bezeichnete Bauteile und Komponenten  
sind aus nichtrostendem Chrom-  
Nickel-Stahl herzustellen,  
die Oberflächen sind  
geschliffen, Korn 240,  
auszuführen, wenn nicht gesondert  
beschrieben ist.

Sonstige Stahlteile,  
mit Ausnahme von funktionsbedingt  
blanken Flächen, sind mit einem  
dauerhaften Korrosionsschutz zu  
behandeln. Beschädigungen sind  
nach der Montage nachzuarbeiten.

Deckanstriche sind mindestens zweifach  
aufzubringen, Farbe nach Wahl des AG.

Schrauben, Muttern und andere  
sichtbare, lösbare Konstruktions-  
teile und verbinder sind in  
verzinktem Stahl oder Edelstahl  
auszuführen.

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 11 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Nicht lösbare Verbindungen sind in  
den Korrosionsschutz einzubeziehen.

#### SCHACHTTÜREN :

einseitig öffnende Teleskoptüren  
gemäß Anforderungen an Treppenhäuswände  
in GK 3 - hochfeuerhemmend F60  
Die Fahrschachttüren müssen gemäß VVTB  
A 2.1.13 Anhang 4 - 5.3 ausgeführt werden und mind.  
der Klassifizierung E60 nach DIN EN 81-58:2022  
entsprechen.  
Der Nachweis der Klassifizierung ist vom Errichter  
zu erbringen.

- bauaufsichtliche Zulassung
- einseitig öffnend
- als automatische Teleskoptür
- Türverschluss bauartgeprüft,  
als Hakenriegel  
mit Notentriegelung
- einschl. umlaufenden Zargenrahmen
- Türaufhängung mit wartungs-  
und geräuscharmen Laufrollen
- schallgedämmte Ausführung  
in Verbindung mit den Portalen  
oder der Schachtwand
- Ausführung aller sichtbaren  
Flächen der Verkleidung von  
Konstruktion und Mechanik
- aussen und innen, auch der  
Türschürzen- in Edelstahl
- Türblätter und Rahmen von  
Ebene UG bis Ebene  
EG in Edelstahl
- Anschlüsse an seitliche  
Schachtwände und Zwischendecken  
zum Schliessen des Fahrschachtes  
sind herzustellen
- Schachttürschwellen  
in verstärkter Ausführung  
für hohe mechanische Belastung  
(ca. 0,6 x Tragkraft)  
geeignet auch für Radlasten  
Ausführung in Edelstahl

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 12 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**FAHRKORBTÜR :**

zentral öffnende Teleskoptüren  
entsprechend den Schachttüren

- einseitig öffnend
- Türaufhängung mit wartungs-  
und geräuscharmen Laufrollen
- automatische Rücklaufeinrichtung
- Überdrucksicherung und  
Türkontakt
- Einstellung der Türverweilzeit  
zwischen 2 und 20 Sekunden
- Zusätzliche Sicherung mittels  
Lichtschleier: ein Hindernis muss  
während der Schliessbewegung  
der Tür berührungslos erkannt  
werden und zum sofortigen Öffnen  
der Tür führen
- Türmasse entsprechend den  
Schachttüren
- Türeinzug in Edelstahl
- Türblätter und Rahmen von  
Ebene UG bis Ebene  
EG in Edelstahl

**FAHRKORB :**

- Rahmen aus Stahlprofilen
- Gleit- oder Rollenführung,  
mit wartungsfreien Einlagen
- Einsatzkabine über Schwingmetalle  
isoliert in den Rahmen eingebaut
- Schalldämmung ("Antidröhn")  
des gesamten Fahrkorbs,
- Kabinenwände aus Edelstahl  
mit Leinenstruktur, in Abkantbauweise,  
Teilflächen mit einer Breite von  
ca. 30 cm bis zur Decke, mit hinter-  
legten Fugen, zur Aufnahme der  
Befestigung des Handlaufs, davon  
1 Teilfläche zur Aufnahme des Fahrkorb-  
tableaus sowie eines abgesetzten Tabeaus  
Für Behinderte (Sehbehinderung)
- Abweissbleche in den Kabinenecken neben  
den Kabinentüren, aus Edelstahl gebürstet,  
mit einer Wandstärke von ca. 2 mm,  
Höhe bis UK des Handlaufes, mit  
verschweissten Endstücken als Schutz  
gegen das Anstossen von Rollwagen
- Kabinendecke in Edelstahl, gebürstet,

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 13 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag:

€

- zur Aufnahme von mind. 4 Einbauleuchten,  
mit Kabinenlüftung,
- Kabinenboden, PVC Belag nach Wahl des  
Bauherren
- Sockelleiste  
vierseitig umlaufend,  
Höhe ca. 15 cm, vorstehend,  
in verstärkter Ausführung,  
Tiefe ca. 1 cm,  
als Gegenfahrerschutz, in Edelstahl,  
Montage an der Wand
- Handlauf aus  
geschliffenem V2A-Rundstahl,  
Korn 240 , Durchmesser 42 mm,  
Höhe behindertengerecht angeordnet,  
Befestigung umlaufend an der Seitenwänden  
bzw. der Rückwand als durchgängiger Handlauf
- Kabinen-Notbeleuchtung
- Fahrkorbbelüftung  
mit elektromechanischem Lüfter  
als schaltbare Zwangslüftung,  
geräuscharm,  
nicht sichtbare Montage  
des Lüfters im Deckenbereich,  
Ansaugung der Fahrkorbluft  
über umlaufende Schattenfuge,  
Ausblasung der Fortluft  
in den Schacht
- einschl. Wartungsgeländer nach  
Vorschrift auf Fahrkorbdecke

#### STEUERUNG :

Steuerung, aufwärts- und abwärts

- Mikroprozessor-Technologie
- Leiterplattentechnik für  
Kommandosteuerung und  
Ansteuerung der Signalelemente
- frei programmierbar
- diagnosefähig
- separate Schnittstelle für  
Diagnose und Programmierung
- Anschluss der  
Ein-/Ausgangssignale in Stecktechnik  
über Systemkabel
- Vorhalten von potentialfreien Kontakten  
für zum Beispiel Störmeldungen  
für: Steuerspannungsausfall  
Notendschalter  
Motorüberwachung

Übertrag:

€

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 14 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag:

€

- dynam. Brandfallsteuerung
- Nachregulierung der Halteungenaugigkeit bis zur Bündigstellung des Fahrkorbs
- Fremdlichtbeeinflussung der optischen Sensoren ist auszuschliessen
- Redundante Wegzählung zur Vermeidung von Lesefehlern
- Speicherung von Aussenrufen bis zur Erledigung
- Einstellung der Türverweilzeit zwischen 2 und 20 Sekunden
- Überlastsicherung mit optischer und akustischer Anzeige
- Vorzugsfahrt für Hauspersonal mittels Schlüsselschalter
- Notrufeinrichtung zu ständig besetzter Stelle, einschl. Notstromversorgung (Akku) und Netzladeeinrichtung mit Kontrolle Betrieb und Funktion über GSM Modul
- Motorschutz durch Kaltleiter und Zeitüberwachung
- Nachweis der Funkentstörung und der EMV-Verträglichkeit
- Einbau der Steuerung in staubgeschützten Schaltschrank im Portal UG

#### FAHRKORBTABLEAU :

- Ausführung in Edelstahl
- flächenbündig eingebaut in Kabineninnenwand, Befestigung nicht sichtbar
- behindertengerechte Montagehöhe der Bedientaster
- Etagenelemente als rechteckige Kurzhubtaster, aus Edelstahl, mit optischer und akustischer Kommandoquittung mit taktiler Etagenbezeichnung
- 1 Notrufelement - taktil
- 1 Tür-Auf-Element - taktil
- 1 Tür-Zu-Element - taktil
- 1 Schlüsselschalter als Einbau zur Ansteuerung der Vorzugsfahrt durch das Hauspersonal
- Überlastanzeige
- Ventilatorschalter
- Standort- und Fahrtrichtungsanzeigen im oberen Anzeigenfeld
- Sprechstelle für Gegensprechanlage und Notruf

Übertrag:

€

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 15 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

- Klartextinformationen für Etagenbezeichnung und Bedienungshinweise sowie Verhalten im Notfall auf Tableau
- optisches und akustisches Signal, zwischen 35 und 65 db(A) einstellbar, als Rückmeldung für Befehlsannahme
- Sprachansage bzgl. Fahrkorbposition

#### ETAGENTABLEAU / STANDORTANZEIGER :

Ausführung in gleicher Technik und Optik wie Fahrkorbbildschirm,

##### 2 Etagentableaus

- Ausführung in Edelstahl
- Einbau in bzw. auf Betonwand
- 1 Ruftaster-Element - taktil als rechteckiger Kurzhubtaster mit optischer und akustischer Kommandoquittung,

##### 2 Standortanzeiger

- Ausführung in Edelstahl
- Einbau in Portal über den Schachttüren
- Aktuelle Standortanzeige als Etagenbezeichnung
- Fahrtrichtungsanzeige als AUF- / AB- Anzeige
- Ankunftsmelder mit optischer und akustischer Signalisierung

##### 2 Hinweisschilder

"Aufzug im Brandfall nicht benutzen"  
- Montage am Portal über Etagentableaus

#### ANTRIEBSAGGREGAT :

##### 1 Stück Antriebsaggregat

- Frequenzgeregelter, getriebeloser Treibscheibenantrieb
- Anordnung im Schachtkopf,

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 16 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

- ohne Schachtkopferhöhung,
- Befestigung schwingungs isoliert
- Kaltleiter in jeder Phasenwicklung
- Drehzahlüberwachung
- Betrieb ohne Fremdkühlung
- Wartungsfrei
- Geräuscharm

#### SCHACHTAUSRÜSTUNG :

- Im Schachtkopf steht eine durchgehende Schachtkopfdecke zur Montage des Antriebes zur Verfügung.
- Hilfskonstruktionen sind vom AN bereits bei der Erstellung der Montageplanung anzumelden und gemäß Freigabe auszuführen.
- Korrosionsschutz der gesamten Konstruktion im Umfang dieses Leistungsverzeichnisses nach abgeschlossener Montage.
- Führungsschienen
- Befestigungsbügel, Konsolen
- Gegengewicht
- Führung für Fahrkabine und Gegengewicht, wartungsfrei sofern erforderlich
- Kabinenaufsetzpuffer energiespeichernd, bauartgeprüft, direkte Montage auf Grubensohle
- Bremsfangvorrichtung mit Auslösung über Geschwindigkeitsbegrenzer, Stromendschalter und Notbremschalter
- Tragmittel als Tragseile oder Traggurte mit Stahlseelen, Ausführung für sicheren und verschleißarmen Treibscheibenantrieb
- weitere Komponenten falls normativ gefordert.

#### ELEKTRISCHE INSTALLATION :

- Installation im Schacht und des Steuerungsschaltchranks
- Einsatz von Systemkabel, Kabelbäumen und Steckverbindungen wo möglich
- Vermeidung von Einzelleitungen
- Fixierung von Kabeln und Leitungen oder Sammlung in Kanälen, keine lose Verkabelung
- Hängkabel mit Zugentlastung, separat abgeschirmte Adern für die Notrufsprechverbindung

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 17 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

- Stromkabelzuführung für Allgemeinstrom, sowie die Fernmeldekabelzuführung erfolgt bis an die Schachtgrube. Von da müssen die Leitungen bis in den Steuerschrank durch den Elektriker des AG Fördertechnik verlegt werden.
- Schachtbeleuchtung mit 2 Schaltstellen
- 2 Steckdosen im Schacht  
1 im Schachtboden  
1 auf dem Fahrkorb
- Notbremsschalter in der Schachtgrube
- Inspektionsschalter auf dem Fahrkorb
- End- und Grenzscharter in der Schachtgrube und im Schachtkopf als mechanisch betätigte Sicherheitsschalter
- alle erforderlichen Leitungen, Abzweigkästen und Installationsmaterial
- weitere Komponenten falls normativ gefordert.

#### ZUBEHÖR :

- vorschriftsmässige Beschriftung aller Anlagenteile
- Korrosionsschutz aller Stahlteile, außer den funktionsbedingt blanken Teilen
- Klein- und Befestigungsmaterial

#### LEISTUNGSUMFANG :

Die Leistung des Bieters umfasst alle Arbeiten, die zur

- Projektierung der Aufzugsanlage
- Erstellung der Planunterlagen
- Erstellung der betriebsfertigen Aufzugsanlage
- Erfüllung der behördlichen Auflagen und der Auflagen des Sachverständigen
- Abnahme der Aufzugsanlage
- Inbetriebnahme der Aufzugsanlage erforderlich sind.

Die Planunterlagen erstellt der AN.  
Dazu gehören :

- Betoneinlegepläne für Lastösen,

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
 LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
 Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
 Seite: - 18 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

- Anlagenzeichnungen der gesamten Aufzugsanlage
- Detailansichten aller gestalterischen Elemente und Bauteile
- Detailansichten Kabinenausstattung
- Statische Nachweise
- Schalt- und Stromlaufpläne

1,00 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**61.1.20 Montagegerüst**  
 Montagegerüste zur Montage der Aufzugsanlage im Rahmen dieses Leistungsverzeichnisses liefern und montieren, einschl. etwa erforderlicher Umbauarbeiten während der Montage sowie Demontage und Abtransport der Montagegerüste nach Abschluss der Montagearbeiten.

Pauschale wird im Rahmen der Gesamtmaßnahme nur einmal vergütet.

1,00 psch \_\_\_\_\_ €

**61.1.30 Aufschaltung Notruffeinrichtung**  
 Pauschale für Aufschaltung der Notruffeinrichtung auf eine Leitzentrale nach Vorgabe des AG

1,00 psch \_\_\_\_\_ €

**61.1.40 Ankerschienen und Gerüsthülsen**  
 Ankerschienen für Schienen- und Türbefestigungen, Gerüsthülsen sind nach Errichtung des Aufzugsschachtes durch den AN Aufzug im Schacht zu montieren. Die Lastösen als Betoneinbauteile für die Aufzugsanlage sind dem Rohbauer zu übergeben. Einbau erfolgt bauseits im Zuge der Schal- und Betonierarbeiten durch Rohbauunternehmer des AG.

Die lagegenaue Darstellung der Einbauorte ist vom AN Aufzug in einem Montageplan (Betoneinlegeplan)

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 19 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

darzustellen und in den  
Einheitspreis einzukalkulieren. Der Plan  
muss zwingend vor Montage der Lastösen  
erstellt und eingereicht werden, eine Angabe  
vor Ort wird nicht akzeptiert!

Pauschale wird im Rahmen der  
Gesamtmassnahme nur einmal vergütet.

1,00 psch \_\_\_\_\_ €

|      |                          |  |  |         |
|------|--------------------------|--|--|---------|
| 61.1 | Summe Titel 4611 Aufzüge |  |  | _____ € |
|------|--------------------------|--|--|---------|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 20 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

## 61.2 Titel 4612 Schachtentrauchung

EnEV - Kit:

Gemäß der Gebäudeenergiegesetz GEG besteht die Forderung, dass alle Gebäudeumfassungsflächen so auszuführen sind, dass sie entsprechend dem Stand der Technik dauerhaft luftundurchlässig sind.

Hintergrund für diese Vorschrift ist die generelle Zielstellung, unnötige Wärmeenergieverluste durch unkontrolliertes Entweichen erwärmter Gebäudeluft über Permanent-Öffnungen im Aufzugsschachtkopf zu vermeiden.

Gefordert wird ein baumustergeprüftes System zur kontrollierten Be- und Entlüftung von Aufzugschächten.

Das System ist Teil der Aufzugsanlage und wird durch ein Aufzugfachunternehmen vollständig innerhalb des Fahrschachtes installiert, in Betrieb genommen und gewartet.

### 61.2.10 Schachtentrauchung Schachtentrauchung gemäß VdS 2895

Systemanforderungen:

Das System besteht aus:

Einer Zentraleinheit mit EN54-20 zertifizierten Rauchansaugsystem und Filtereinheit - fertig montiert auf einer Aluminium-Grundplatte. Eine Anbindung an die BMZ des Gebäudes ist nicht erforderlich!

Einem Ansaugrohrstrang aus Ø25mm Kunststoffrohr, Verbindung ohne Zusatz von lösemittelhaltigen Klebstoffen und Reinigern durch Steckverbindungen.

Einer Verschlusseinrichtung für die Entlüftungsöffnung, bestehend aus Jalousieklappe und Sicherheitsstellantrieb mit Federrücklauf. Jalousieklappe aus verzinktem Stahlblech mit Hohlkammerlamellen mit elastischen Dichtungen, die im geschlossenen Zustand luftdicht abschliessen.

Rauchauslösung:  
Untersuchung der angesaugten Luft auf

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 21 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag:

€

Rauchpartikel. Alarmauslösung bei Überschreitung eines Schwellwertes von 0,8% / m.  
Im Alarmfall öffnet die Jalousieklappe.

CO2-Auslösung:  
Untersuchung der angesaugten Luft auf CO2-Gehalt. Öffnen der Jalousieklappe bei Überschreitung eines Schwellwertes von 1500 ppm.

Temperaturauslösung:  
Öffnen der Jalousieklappe bei Überschreitung eines Wertes von 35°C im Schachtkopf.  
Schliessen der Jalousieklappe bei Unterschreitung des eingestellten Wertes unter Einhaltung einer Schalthysterese.

Automatik-Lüftung:  
Automatische Lüftungsfunktion über Zeituhr.  
Freiprogrammierbar, automatische Sommer - Winterzeit-Umstellung.

Stromversorgung über Aufzugsteuerung (24V DC / In 150 mA), ohne zusätzlichen Netzanschluss.

Öffnung der Rauchabzugsöffnung bei Netzausfall mechanisch über Federkraft, ohne Notstromversorgung.  
Schliessen der Rauchabzugsöffnung bei Netzwiederkehr automatisch.

1,00 psch

€

61.2.20

**Wetterschutzhaube Windunabhängig**  
Wetterschutzhaube Windunabhängig

gemäß DIN EN 12.101-2 als Aufzugsschachtentrauchung  
passend zum notwendigen Deckenausschnitt 480 x 560 mm  
des Aufzugsschachtes!

Material:  
Aus Blech oder Aluminium, verzinktem oder pulverbeschichtet.

Sockelinnenseite gedämmt, zur thermischen Trennung zum Gebäude mit einer Seitenhöhe von ca. 600mm. Die Haube hat eine ca. Höhe von 900mm ab OK Dachhaut.

Lüftungsöffnung von innen mit Edelstahl Fliegengaze bespannt

Vor der Bestellung sowie Ausführung ist die genaue Dämmstärke

Übertrag:

€

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 22 -

| Pos.Nr.     | Beschreibung                                                                     | Menge            | EP               | GB      |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
|             |                                                                                  |                  | <b>Übertrag:</b> | _____ € |
|             | auf der Baustelle noch einmal abzustimmen und schriftlich zu protokollieren!     |                  |                  |         |
|             | Liefern und dem Auftragnehmer Dachdecker zur Montage sowie Abdichtung übergeben. |                  |                  |         |
|             |                                                                                  | <b>1,00 psch</b> |                  | _____ € |
| <hr/>       |                                                                                  |                  |                  |         |
| <b>61.2</b> | <b>Summe Titel 4612 Schachtentrauchung</b>                                       |                  |                  | _____ € |

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 23 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**61.3 Titel 4613 Abnahme und Bestandsunterlagen**

**61.3.10**

**Einweisung**

Einweisung des Nutzers,  
insbesondere der Aufzugswärter,  
die Aufzugsanlage im Rahmen dieses  
Leistungsverzeichnisses, einschl.  
Dokumentation der Einweisung.

Die erforderliche Anzahl an  
einzuweisenden Aufzugswärtern ist  
dem AG rechtzeitig mitzuteilen,  
der Einweisungstermin ist mit dem  
AG abzustimmen.

Die Dokumentation der Einweisung  
erfolgt durch den AN und wird  
Bestandteil der Revisionsunterlagen.

1,00 psch \_\_\_\_\_ €

**61.3.20**

**Bestandsunterlagen**

Anfertigen der Bestandsunterlagen  
für die Aufzugsanlage im Umfang  
dieses Leistungsverzeichnisses,  
einschl. Erstellen der Prüfbücher  
und betriebsnotwendigen Unterlagen  
in mehrfacher Ausfertigung, laut  
Vertragsbedingungen des AG.

Bedienungs- und Betriebsvorschriften  
einschl. der elektrotechnischen  
Schaltungsunterlagen sind unabhängig  
davon je einfach - in einer Planmappe  
gebunden - in den Schaltschränken der  
jeweiligen Steuerung zu hinterlegen.

1,00 psch \_\_\_\_\_ €

**61.3.30**

**Sachverständigen-Abnahme Aufzug**

Abnahme der Aufzugsanlage im Umfang  
dieses Leistungsverzeichnisses durch  
einen anerkannten Sachverständigen,  
einschl. Beistellung der erforderlichen  
Prüfgewichte sowie Durchführen und  
Dokumentation Abnahme.

Der Sachverständige ist bereits vor  
Erstellung der Anlage zu konsultieren,  
die geplante Ausführung ist mit  
dem Sachverständigen abzustimmen.  
Hinweise und Forderungen des

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 24 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Sachverständigen, die über den im Leistungsverzeichnis beschriebenen Umfang hinausgehen, sind vor der Ausführung dem AG / der Bauleitung zur Kenntnis zu bringen, Einvernehmen ist zu erzielen.

Wird auf Grund der Besonderheit der Aufzugsanlagen oder auf Forderung des Sachverständigen eine Gefahrenanalyse erforderlich, so sind die Aufwendungen hierfür in dieser Position zu kalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Die Abnahme durch den Sachverständigen ist notwendige Bedingung für die technische Abnahme durch die Bauleitung und die Abnahme des AG.

Im Rahmen der Beauftragung etwa vereinbarte Fristen und Termine sowie Vertragsstrafen für die Fertigstellung der Aufzugsanlagen beinhalten immer auch die Sachverständigenabnahme.

Die Abnahme durch den Sachverständigen veranlasst der AN zu eigenen Lasten.

1,00 psch \_\_\_\_\_ €

---

|      |                                                 |  |  |         |
|------|-------------------------------------------------|--|--|---------|
| 61.3 | Summe Titel 4613 Abnahme und Bestandsunterlagen |  |  | _____ € |
|------|-------------------------------------------------|--|--|---------|

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 25 -

| Pos.Nr. | Beschreibung | Menge | EP | GB |
|---------|--------------|-------|----|----|
|---------|--------------|-------|----|----|

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**61.4 Titel 4614 Regiearbeiten**

**ZTV Stundenlohnarbeiten**

Stundenlohnarbeiten sind durch Arbeitskräfte des AN auf Anordnung des AG und der Bauleitung auszuführen.

Anzubieten ist für die jeweilige Arbeitskraft ein Verrechnungssatz, der sämtliche Aufwendungen enthält, insbesondere den tatsächlichen Lohn mit den Zuschlägen für Gemeinkosten, Sozialkassenbeiträgen, vermögenswirksamen Leistungen und dergleichen sowie Lohn- bzw. Gehaltsnebenkosten;

Zuschläge für Nacht-, Sonntag- und Feiertagsarbeit werden auf Nachweis getrennt vergütet, falls dies notwendig werden würde.

Der Verrechnungssatz ist unter Beachtung der preisrechtlichen Vorschriften zu ermitteln. Er gilt unabhängig von der Anzahl der angerechneten Stunden.

Ein Anspruch auf Vergütung dieser Positionen ohne Nachweis besteht nicht.

Generell sind Stundenlohnarbeiten vor Ausführung bei der Bauleitung schriftlich anzumelden.  
Der dazu gehörige Stundenlohnzettel ist Zeitnah einzureichen.

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 22366 89-Jugendhaus Pirmasens  
LV: 22366 Los 21 - Aufzugsanlage  
Ausschreibung: Lang-LV

Datum: 13.07.2026  
Seite: - 26 -

| Pos.Nr. | Beschreibung                                                                    | Menge  | EP        | GB      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------|
|         |                                                                                 |        | Übertrag: | _____ € |
| 61.4.10 | <b>Stunden für einen Aufzugsmonteur</b><br>Stunden für einen Aufzugsmonteur     | 5,00 h | _____ €   | _____ € |
| 61.4.20 | <b>Stunden für einen Servicetechniker</b><br>Stunden für einen Servicetechniker | 5,00 h | _____ €   | _____ € |
| 61.4.30 | <b>Stunden für einen Montagehelfer</b><br>Stunden für einen Montagehelfer       | 3,00 h | _____ €   | _____ € |
| <hr/>   |                                                                                 |        |           |         |
| 61.4    | <b>Summe Titel 4614 Regiearbeiten</b>                                           |        |           | _____ € |
| 61      | <b>Summe Gewerk 461 Aufzugsanlagen</b>                                          |        |           | _____ € |
|         | <b>Summe Los 21 - Aufzugsanlage</b>                                             |        |           | _____ € |

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

## ZUSAMMENSTELLUNG

| Pos.Nr.   | Beschreibung                        | GB      |
|-----------|-------------------------------------|---------|
| 61.1      | 4611 Aufzüge                        | _____ € |
| 61.2      | 4612 Schachtrauchung                | _____ € |
| 61.3      | 4613 Abnahme und Bestandsunterlagen | _____ € |
| 61.4      | 4614 Regiearbeiten                  | _____ € |
| <b>61</b> | <b>Summe 461 Aufzugsanlagen</b>     | _____ € |
| 61        | 461 Aufzugsanlagen                  | _____ € |
|           | <b>Summe Los 21 - Aufzugsanlage</b> | _____ € |
|           | <b>Los 21 - Aufzugsanlage</b>       |         |
|           | <b>LV-Nettosumme</b>                | _____ € |
|           | <b>19 % Umsatzsteuer</b>            | _____ € |
|           | <b>LV-Bruttosumme</b>               | _____ € |